

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet i Sejlhuset



Mødedato: Torsdag d. 01.09.2022, kl. 19.

Sted: Edvard Thomsens Vej 49, stuen

Deltagere: Katrine, Susanne, Anja, Mikael, Mira, Anders, Carlos, Jesper

Afbud: Frida, Annika, Tom (ejendomskontoret)

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer
2. Valg af referent
3. Godkendelse af dagsordenen
4. Godkendelse af referat fra sidste møde
5. Nyt fra ejendomskontoret
6. Møde med driftschefen om status på sejl
7. Planlægning af fælles afdelingsmøde
8. Modtaget reklame for parkering
9. Evt.
10. Næste møde

1. Valg af ordstyrer

Katrine blev valgt.

2. Valg af referent

Anders blev valgt.

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

4. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt.

5. Nyt fra ejendomskontoret

Ejendomskontoret deltog ikke på mødet, men har sendt en mail med et par punkter.

Det drejer sig om at der er uklarhed om reglerne for tilladelse til at holde husdyr.

Derudover noget om den verserende diskussion om valg af model af komfur.

6. Møde med driftschefen om status på sejl

Der er et ønske om at få et møde

Katrine sender nogle datoforslag til Nikolaj.

7. Planlægning af fælles afdelingsmøde

Det er tid til at planlægge det fælles (ekstraordinære) afdelingsmøde. Bestyrelsen vurderer at onsdag den 23. november vil være en god dato. Katrine skriver til KAB vedr. denne dato og fastsættelse af datoer for omdeling af præindkaldelse samt indkaldelse til mødet.

Det er tidligere vedtaget at der denne gang skal være æbleskiver og gløgg til mødet.

Bestyrelsen har for indeværende kun et punkt om ændring af husordenen for præcisering af teksten om tilladelse til husdyrhold. Der kan komme flere forslag når beboerne fremsender input til bestyrelsen.

8. Modtaget reklame for parkering

Bestyrelsen har modtaget en mail om mulighed for parkering bagved Fields til en lavere pris end beboerlicensen. Det blev drøftet hvorvidt vi principielt ønsker at runddele reklamer, og det blev vedtaget at bestyrelsen ikke ønsker denne rolle.

9. Eventuelt

Der er kommet en beboerhenvendelse om hvorvidt det er tilladt at opsætte solceller på altanen. Bestyrelsen kender ikke et præcist svar, men spørger hos driftschefen.

Dette førte til en diskussion om hvorvidt ejendommen kan have solceller på taget, og om det kan reducere udgifterne til strøm. Bestyrelsen tager spørgsmålet op med driftschefen.

11. Næste møde

Næste møde er torsdag den 3. november klokken 19.

Der vil være behov for at holde et ekstraordinært møde inden da til at behandle forslag til det fælles afdelingsmøde.