

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet i Sejlhuset



Mødedato: torsdag d. 03.03.2022, kl. 19:00

Sted: Edwards Thomsens Vej 49, stuen

Deltagere: Tom (ejendomskontoret), Katrine (SAB), Mikael (SAB), Carlos (SAB) Mira (3B), Susanne (3B), Jesper (3B), Frida (SAB)

Afbud: Annika (3B), Anders (3B), Anja (SAB)

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer
Jesper
2. Valg af referent
Katrine
3. Godkendelse af dagsordenen
Godkendt
4. Godkendelse af referat fra sidste møde
Godkendt
5. Nyt fra ejendomskontoret
Tom: Alle brikker er afhentet. Vi afventer Københavns kommune for en tilladelse til at fjerne cylindere i opgang 41,43, 47.
6. Byggeskadesagen - se vedhæftede dokument. Har vi midlerne afsat til dette?

Vi har haft 16 vinduer der er revnet siden byggeskadesagen for 5 år siden. Vi afventer byggesagkyndig rådgiver hos KAB angående en ekstern rådgiver. Rambøll er sat på sagen og går i gang med registrering af sejl når de har tid i deres kalender. Når Rambøll er færdige, får vi DV-planer over det de anbefaler der skal laves, og derefter kan vi indhente tilbud på arbejdet.

7. Planter omkring huset kummer, krukke og langs skralderummene.
Tom indkøber vildtblanding til det lille græsstykke i gården. Der indkøbes lavendel til krukke samt jord. Der købes bunddække der plantes rundt om skralderummene.
8. Tagterrassen - Hvad skal der bruges af midler før det kører?
Tom har træbeskyttelse til behandling af træet. Mikael står for projektet.
9. Budgetmøde SAB april 2022
3B tager referat af mødet.
10. Nyhedsbrev
Vi udsender ikke i denne periode.
11. Evt.
Susanne spørger om der ikke skal sættes navne på postkasserne ved indflytning. Vi anmoder om at man fjerner navne på postkasserne ved fraflytning og ikke først når beboerne henvender sig.
12. Næste møde
5. maj 2022 kl. 19.